

6-12



Hizmete Özel

T.C.

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü
Planlama Servisi

Sayı : E-33616178 - 020 - 727 - 3477
Konu : Yenigöl UİP deę. itiraz hak.

27/07/2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

Yenigöl Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Burcu BİLGİ
Plan ve Proje Müd.V.

Uygun görüşle arz ederim.
Murat SARIHAN
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİS'E"
27/07/2022

Hüseyin SARI
Belediye Başkan Vekili

Ek :
1-1/1000 ölç. UIP. deę. fot.
2-İtiraz

Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

Hizmete Özel

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

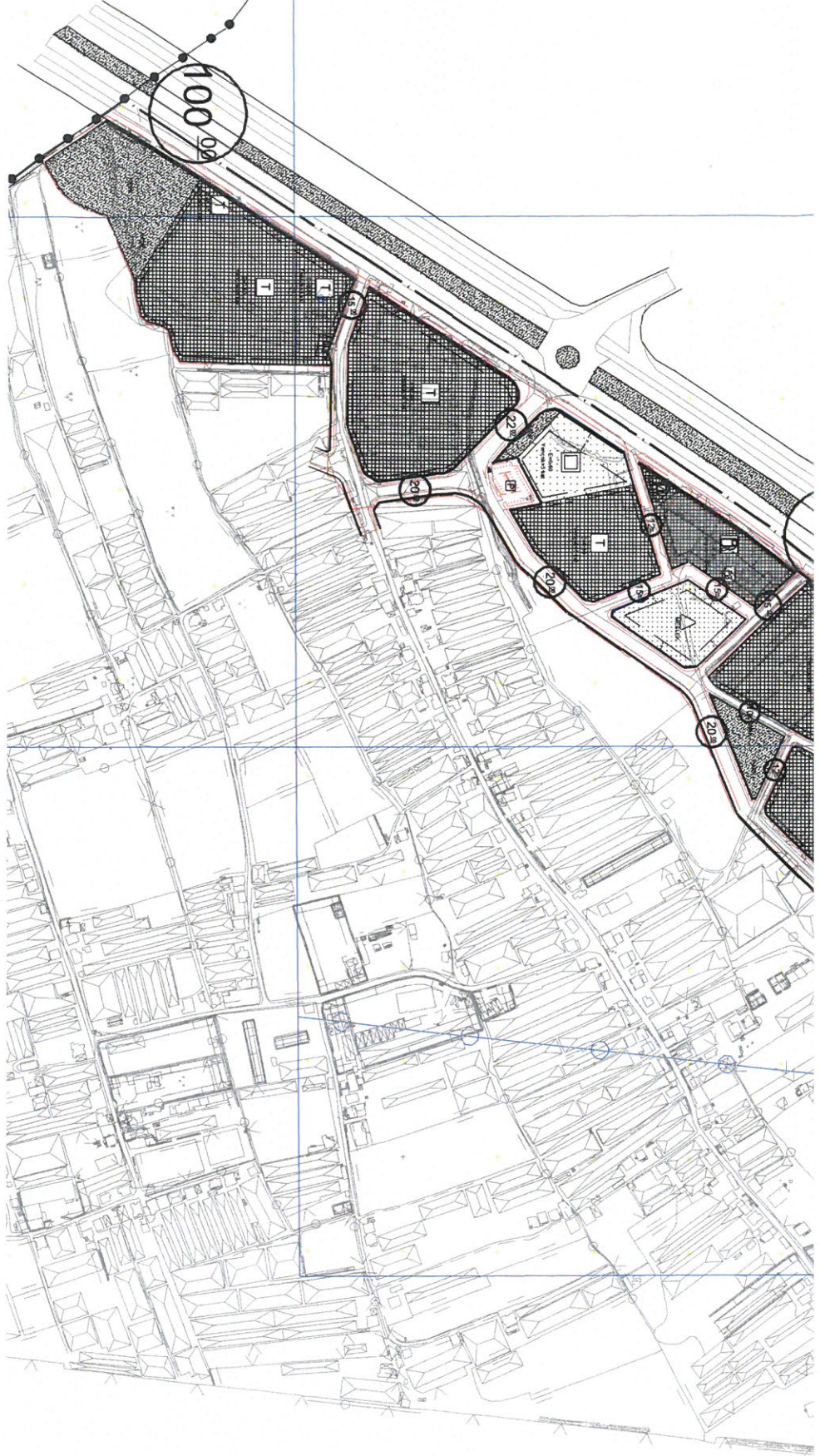
Belge Doğrulama Kodu:4995714~MTEyOTU1MjUyMzcw Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=4995714~MTEyOTU1MjUyMzcw&BelgeyiUretenIdare=MuratpaşaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4995714~MTEyOTU1MjUyMzcw>



FENER MAHALLESİ TEKELİOĞLU CADDESİ NO: 63 ANTALYA
Çaęrı Merkezi:444 8 007 (30)hat
e-posta:
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: G.B.KOÇAR
Telefon No: 0(242)-320 22 22
Web: www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 4995714





05.07.2022

MURATPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

ANTALYA

Antalya ili muratpaşa ilçesi, yenigöl mahallesi 12557 ada 1 parsel, 28065 ada 2 ve 3 parselleri de kapsayan 1/1000 ölçekli imar planı 14.06.2022 – 13.07.2022 tarihleri arasında askıya çıkartılmıştır..

Askıya çıkartılan planda, parselimizin batısından geçen yol imar uygulaması ile oluşan parsel sınırlarımıza uygun geçirilmemiştir.

12557 ada 1 nolu parselimizin batısından geçen mevcut 15 m.lik yol 20 m. ye çıkartılmıştır. Yine imar uygulaması ile oluşan ve içerisinde ruhsatlı yapılarımızın olduğu 28065 ada 2 ve 3 nolu parsellerimizin sınırları dikkate alınmamıştır. Halbu ki bu parselin karşısında bulunan parsellerde tarafımıza aittir. Yani imar uygulaması ile oluşan ada ve parsel sınırlarına uyulmuş olsa buna itiraz edecek kimse yoktur.

12557 ada 1 parselin cephesinin dar olması ve mevcut yapıların bulunması sebebiyle yoldan çekme mesafesi 3 m. verilerek sorun çözülmeye çalışılmıştır.

Oysa ki ; 12557 ada 1 parselin batısından geçen yol yine 15m. kalsa 20 m.lik yol yine 20 m. olarak devam ettirilse tüm sorunlar çözülecektir.

Zaten 20 m. olarak devam eden bir araç yolunun 15. m. ye düşürülmesi imar yasasına şehircilik ilke ve esaslarına aykırı olup ulaşım kademelenmesi açısından doğru değildir.

Bu nedenle genişliği 20 m devam eden trafik yolunun 15 m. ye düşürülmesine, imar uygulaması ile oluşan ve içerisinde ruhsatlı yapıların bulunduğu ada ve parsellerin sınırlarına (belirli bölümde) uyulmasına, 20. olarak devam eden yolun 15 m.ye düşürülmesine imar yasası ve ilgili yönetmelik hükümleri şehircilik ilke ve esasları ulaşım planlama ve kademelenmesi açısından itiraz ediyoruz.

Söz konusu itirazımızın askıda bulunan 1/1000 ölçekli yenigöl mahallesi planların da ve buna bağlı 1/5.000 nazım imar planında düzeltilmesini bilgilerinize arz ederiz.

Adres: Tahilpazarı mah. 477 sk.

İzzet Uzun

yerebakan işmerkezi kat 2 no:5

TC. NO 197 62369744

muratpaşa /Antalya

0932 2740141

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ		
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
Tarih	Kayıt No:	
05.07.22	21378	
Müşürlük Adı:	Gereği:	Koordino:
plan proje	X	