

## 01.07.2022 TARİHLİ MECLİS KARARLARI

### Karar No. 240

Özü : 01.07.2022 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Derya Karakoç, Alican Menekşe, Ahmet Öztürk, Zühtü Şahin, Yusuf Emrah Erdoğan, Ercan Merthatun, Mukaddes Aksoy, Yusuf Emre Ertuğan, Leyla Liman Oruç'un mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

### Karar No. 241

Özü: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü yazısının gündemin 25. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.242

Özü: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü yazısının gündemin 26. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.243

Özü: Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısının gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.244

Özü: Belediyemizde 1. dereceli Kentsel Tasarım Müdürü kadrosunda bulunan Selami İMİR'in Belediyemizde boş bulunan 2. dereceli Sağlık İşleri Müdürü kadrosuna, 1. dereceli Muhasebeci kadrosunda bulunan Barış ŞAKAR'ın Belediyemizde boş bulunan 1. dereceli Kentsel Tasarım Müdürü kadrosuna atanması ile ilgili meclise bilgi verildiği hk.

### Karar No.245

Özü: Dış İlişkiler Müdürlüğü yazısının gündemin 28. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Gündemin 2. Maddesi Karar No. 246

Özü: Belediyemiz Meclisinin 01.06.2022 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

./..

**Gündemin 3. Maddesi**  
**Karar No. 247**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Belediyemizin hissedarı bulunduğu, taşınmaz mallardaki hisselerimizin satılması talebinde bulunulması halinde; Belediyemiz Encümenince satışına karar alınması ve bedel takdiri için, 2942 sayılı Kamulaştırma Yasası kapsamında oluşan takdir komisyonuna bedel takdirinin yapılmasına karar verildiği takdirde, parsel başına 1.000,00 TL olan takdir ücretinin 1.300,00 TL olarak güncellenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 4. Maddesi**  
**Karar No. 248**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu ile Halk Pazarları, Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu Raporları doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarcular Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda protokolde belirtilen ruhsat onaylı projesinde semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi "d" bendi uyarınca kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında yer alan Antalya Semt Pazarcular Odasına 3(üç) yıl süre ile bedelsiz tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 5. Maddesi**  
**Karar No. 249**

**Özü:** Hukuk Komisyonu raporu doğrultusunda Muratpaşa Belediye Başkanlığı Sözleşmeli Personel Disiplin Yönetmeliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 6. Maddesi**  
**Karar No. 250**

**Özü:** Hukuk Komisyonu raporu doğrultusunda Yapı Kontrol Müdürlüğü Görev ve Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 7. Maddesi**  
**Karar No. 251**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Raporları doğrultusunda, Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün 2022 yılı içerisinde yapacağı Kurumsal Lisans Anlaşması, Premier Destek Anlaşması ve Kurumsal E-posta, Bulut Sunucu Barındırma Hizmeti Alımı İhalesinin yıllara sari olarak yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 8. Maddesi**  
**Karar No. 252**

**Özü:** İsim Verme Komisyonu raporu doğrultusunda Güzelbağ Mahallesi 2155 - 2164 Sokak kesişiminde bulunan parka Muratpaşa Belediyesi eski Meclis Üyelerinden Merhum "Eşarsel Dilek Parkı" isminin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 9. Maddesi**  
**Karar No. 253**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu doğrultusunda, 12-15 Mayıs 2022 tarihlerinde İstanbul'da düzenlenen 7. Uluslararası Dünya Kick Boks Şampiyonası'nda Dünya Şampiyonu olan Hasan Mert KIZIL'a; başarılarından dolayı 12.000TL'nin ödül olarak verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 10. Maddesi**  
**Karar No. 254**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu doğrultusunda, Konyaaltı Gençlik ve Spor Kulübü Kadın Futbol Takımının TFF Kadınlar 3. Liginde şampiyon olarak 2. Lige çıkmasından dolayı 5.000TL'nin ödül olarak verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 11. Maddesi**  
**Karar No. 255**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile Gençlik ve Spor Komisyonu Raporu doğrultusunda, 01-15 Mayıs 2022 tarihleri arasında Brezilya'da yapılan 24. Deaflympics Yaz Olimpiyat Oyunlarında 2.olan Taekwondo Milli sporcusu Ahmet Hakan TUNA'ya 4.000-

TL., antrenörü Murat ERBAY'a 3.000-TL olmak üzere toplam 7.000-TL'nin ödül olarak verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 12. Maddesi**  
**Karar No. 256**

Özü: Halk Pazarları, Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu raporu ile Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu raporu doğrultusunda, Mahkeme kararlarından kaynaklanan zorunluk nedeniyle, Geçmişten günümüze gelen Yüksekalan Salı Pazarı, Dutlubahçe Pazarı, Şirinyalı Pazarı, Güvenlik Pazarı ve Kızılarık Pazarının ilçe sakinlerinin ortak ihtiyaçlarının karşılanması ile pazar yerlerinde tezgah açan esnaf ve üreticilerin hak kaybına uğramaması için yönetmelikte belirtilen asgari şartları sağlanarak Yüksekalan Mahallesi 6843 ada 9 parsel üzerinde kurulan semt pazarının Çaybaşı Mahallesinde bulunan 12526 ada 5 parsel üzerindeki okul alanına, Yenigün Mahallesi 2747 ada 1 parsel üzerinde Salı günleri kurulan semt pazarının aynı mahalledeki 1039 sokak üzerine, Dutlubahçe Mahallesi 2639 ada 2 parsel üzerinde Çarşamba günleri kurulan semt pazarının aynı mahalledeki 773 sokak üzerine, Şirinyalı Mahallesi 5653 ada 1 parsel üzerinde kurulan semt pazarının aynı mahallede bulunan 1524-1530 ve 1533 sokaklar üzerine, Güvenlik Mahallesi 1437 ada 5-6-7-8-13-14-15-16 parseller üzerinde Perşembe günleri kurulan semt pazarının Varlık Mahallesi 186 sokak üzerine, Kızılarık Mahallesi 6568 ada 1 parsel üzerinde Salı günleri kurulan semt pazarının aynı mahallede bulunan 2842-1143 sokaklar üzerine, Etiler Mahallesi 4879 ada 14 parsel üzerinde Pazartesi günleri kurulan semt pazarının aynı mahalledeki 837 ve 835 sokaklar üzerine geçici olarak taşınmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 13. Maddesi**  
**Karar No. 257**

Özü: Konut kullanımlı 5/A-3/3, 0.27/0.81 yapılaşma koşullu, 4875 Ada 9 parselde minimum inşaat cephe koşulu sağlanamadığından; yan bahçe mesafelerinin 3'er m. ve ön bahçe mesafesinin 5m. olarak belirlenmesi, bina cephe uzunluğunun plan

üzerinde 5.93 m. olarak belirtilmesi ve "Plandaki yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır." plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 14. Maddesi**  
**Karar No. 258**

Özü: A-2 ve E=0.60 yapılaşma koşullu, H ve K ibareli, Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 5061 ada 9 parselde; Antalya Büyükşehir Belediyesinin 24.05.2021 tarihli ve 406 sayılı kararı ile kabul edilen itiraz kapsamında yapılaşma koşullarının; itiraza konu plan değişikliği öncesi şekliyle kullanım kararı değiştirilmeden A-2, 0.30/0.60 ve (max=20.50 m.) yapılaşma koşullu, H ve K ibareli olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 15. Maddesi**  
**Karar No. 259**

Özü: Plan ve Proje Müdürlüğünün 30.06.2022 tarih ve 3140 sayılı yazısı doğrultusunda gündemin 15.maddesinin gündemden geri çekilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 16. Maddesi**  
**Karar No. 260**

Özü: 12-15 Mayıs 2022 tarihleri arasında İstanbul'da yapılan Uluslararası Kick Boks Dünya Kupasında 1.olan Mehmet MISTIK'a, 2. Olan Baran TUNCER'e, 3. Olan Beren BURGAN'a, ve 3. Olan Elisa Naz MUTLU'ya başarılarından dolayı Belediyemiz tarafından ödül verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 17. Maddesi****Karar No. 261**

**Özü:** Mülkiyeti Belediyemize ait Meltem Mah. 5015 ada 6 parselde bulunan ve aşağıdaki tabloda yer alan üniteler ile 31.07.2022 tarihinde kira sözleşmesi sona erecek olan Tuzcular Mahallesi Dönerciler Çarşısı 6 nolu dükkan (12593 ada 1 parsel) 2886 Sayılı D.İ.K uyarınca kiraya verileceğinden, 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi (e) bendi ve 2886 Sayılı D.İ.K'nun 64. maddesine göre kaç yıl süre ile kiraya verileceğine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 18. Maddesi****Karar No. 262**

**Özü:** Güzeloba Mahallesi 190-III d nolu imar paftasında yer alan Konut kullanımlı 6013 ada doğusunda yer alan park kullanımının bir kısmına trafo eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 19. Maddesi****Karar No. 263**

**Özü:** Kızıltoprak Mahallesi 20L-IVa, IVd nolu imar paftalarında yer alan Konut kullanımlı 2753 ada 2 parselle İsteğe Bağlı Zemin Kat Ticaret (İBZT) eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 20. Maddesi****Karar No. 264**

**Özü:** Ermenek Mahallesi 190-IVa nolu imar paftasında yer alan Yüksek zemin kat ticaret ve konut kullanımlı, A-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşullu 10540 Ada 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16 parseller; 10547 Ada 6 parsel ve 10554 Ada 7 ve 8 parsellerde İBT (İsteğe Bağlı Ticaret) kullanımı getirilerek plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 21. Maddesi**  
**Karar No. 265**

**Özü:** Kızıltoprak Mahallesi 20L-Ia nolu imar paftasında yer alan 12509 Ada 1 parselde Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2018/727 E. 2020/85 K. sayılı mahkeme kararının yerine getirilmesine ilişkin, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 10.01.2022 tarihli 36 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 22. Maddesi**  
**Karar No. 266**

**Özü:** Muratpaşa Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 25.05.2022 tarihli ve 50277513 sayılı yazısına istinaden, Gebizli Mahallesi 20L-Ic.nolu imar paftasında yer alan "Temel Eğitim Okulu" kullanımlı 8566 ada 6 parselde; yapı yaklaşma mesafelerinin 5'er m.ye düşürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 23. Maddesi**  
**Karar No. 267**

**Özü:** Meltem Mahallesi 20J-IIIa nolu imar paftasında yer alan konut kullanımlı 6333 adanın kuzeyindeki yolun araç yolu olarak planlanması talebine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 24. Maddesi**  
**Karar No. 268**

**Özü:** Güzeloba Mahallesi 18M-IIc, IIb nolu imar paftalarında yer alan Özel Sağlık Tesisi Alanı 3676 Ada 21 parselin TİCT (Ticaret - Turizm Alanı ) olarak planlanması, yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 25. Maddesi**  
**Karar No. 269**

**Özü:** Mülkiyeti Belediyemize ait Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Kaleiçi Kentsel ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanında bulunan 23 adet sur duvarı taşınmazın 03/08/2017 tarih ve 295 sayılı Meclis Kararı ile yapılan tahsis işleminin tek taraflı sonlandırılmasına ilişkin gündem maddesinin değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 26. Maddesi**  
**Karar No. 270**

**Özü:** Mülkiyeti Belediyemize ait Konuksever Mahallesi 4451 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, Cumhuriyet Mahallesi 5056 ada 14 parsel sayılı taşınmazdaki 4. Kat 16 nolu bağımsız bölüm ve Tuzcular Mahallesi 12593 ada 1 parsel sayılı taşınmazdaki 20,05 m2 hissemizin (1 adet dükkan) Belediyemize gelir getirmek üzere satışına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 27. Maddesi**  
**Karar No. 271**

**Özü:** 2022 mali yılında müdürlüklere tahsis edilen ana bütçeler ve ek bütçelerden ihtiyaç duyulması halinde müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 28. Maddesi**  
**Karar No. 272**

**Özü:** Kosova Cumhuriyeti Mamuşa Belediyesinde 23 Temmuz 2022 tarihinde gerçekleştirilecek olan "Uluslararası Mamuşa Domates Festivali" ne belediyemizi temsilen katılmak üzere Belediyemiz Meclis Üyeleri Nuran UĞUR ve Yusuf Emre ERTUĞAN'ın 22-24.07.2022 tarihleri arası görevlendirilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Karar No. 273**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda Mülkiyeti Belediyemize ait Meltem Mah. 5015 ada 6 parselde bulunan 12 adet dükkan (Meltem Çarşı) ile Tuzcular Mah. Dönerciler Çarşısı 6 Nolu dükkanın kiraya verilmesine yönelik olarak, 5393 sayılı Yasanın 18. Maddesi (e) bendi uyarınca ve 2886 sayılı Yasanın 64. Maddesinde “Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi on yıldan çok olamaz.” hükmü doğrultusunda Meltem Mah. 5015 ada 6 parselde bulunan 12 adet dükkan ile Tuzcular Mah. Dönerciler Çarşısı 6 Nolu dükkanın 10 yıl süreye kadar kiraya verilmesine, yine olası alt kiracıların mutlak suretle Belediye onayına sunulması yönünde Belediyemiz Encümenine yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

**Karar No. 274**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda, 03/08/2017 tarih ve 295 sayılı Kararı ile Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan 23 adet Sur Duvarlarının Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü tarafından restorasyonlarının yapılacağı yönündeki talebi doğrultusunda, 25 yıl süre ile tahsis edildiği, ancak aradan geçen 5 yıl süre içerisinde ilgili Kurumca taahhüt edilen hiçbir taahhüdünü ve yükümlülüklerini yerine getirmediği gibi, Belediyemize ait binada da yıllardır barınmak suretiyle ihtiyaçlarını giderdikten sonra bu işlemde vazgeçerek tahsislerin kaldırılması taleplerinin Belediyemizi ve yönetimini hayal kırıklığına uğrattığı gibi bu husustaki çabası ve iyi niyeti suistimal edildiğinden, verilen taahhütlerden ve sorumluluktan kaçınan Kurumun Belediyeye ait kullandığı binalardan 15 gün içerisinde boşaltılmasının istenmesine ve 03/08/2017 tarih ve 295 sayılı Meclis Kararı ile yapılan tahsisin iptal edilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

**Karar No.275**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Konuksever Mahallesi 4451 ada 1 parsel sayılı taşınmaz, Cumhuriyet Mahallesi 5056 ada 14 parsel sayılı taşınmazdaki 4. Kat 16 nolu

**bağımsız bölüm ve Tuzcular Mahallesi 12593 ada 1 parsel sayılı taşınmazdaki 20,05 m2 hissemizin (1 adet dükkan) satışına ilişkin yetkinin Belediyemiz Encümenine verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Karar No. 276**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda, 2022 mali yılında müdürlüklere tahsis edilen ana bütçeler ve ek bütçelerden ihtiyaç duyulması halinde müdürlükler arası ödenek aktarma yetkisinin Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**